

**ПРОТОКОЛ** подведения результатов  
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
Дмитровское шоссе д.165 Е корп.12

г. Москва 25 июля 2013 г.

Собрание проводилось в форме заочного голосования (на очном собрании, прошедшем 09.07.2013г. КВОРУМ ОТСУТСТВОВАЛ). Бланки решений принимались с 10.07.2013г. по 24.07.2013г.

На дату приема решений голосования собственников жилых и нежилых помещений зарегистрировано 646 физических и юридических лиц на 100 % площадей помещений дома (Соб=15938,2м<sup>2</sup>).

Членами счетной комиссии в день подведения итогов общего собрания зафиксированно 310 решений собственников помещений составляющих 8356,07 м<sup>2</sup> площади, что составляет 52,46% голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание собственников помещений правомочно (**имеет кворум**). Принимаем данные голоса за 100%

Результаты голосования

**1. По первому вопросу**

Избрать членов счетной комиссии в лице:

1.1	Чуварова Анна Сергеевна			председатель	кв. 139
	«ЗА» 76,64%	«ПРОТИВ» 0,61%		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 22,75%	
1.2	Калмыкова Екатерина Валентиновна			член ком.	ГКУИС
	«ЗА» 74,15%	«ПРОТИВ» 0,77%		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 25,08%	

**Принято решение:**

Избраны члены счетной комиссии в составе 2-х человек: председатель Чуварова А.С., член комиссии: Калмыкова Е.В.

**2. По второму вопросу**

Принять решение о выходе данного МКД из состава ТСЖ "Северный - 9" (ОГРН 1107746496087)

«ЗА» 63,56%	«ПРОТИВ» 2,27%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 34,17%
-------------	----------------	-----------------------

**Принято решение:**

Принято решение о выходе данного МКД из состава ТСЖ "Северный - 9" (ОГРН 1107746496087)

**3. По третьему вопросу**

Выбрать способ управления домом - управление управляющей организацией

«ЗА» 62,64%	«ПРОТИВ» 3,18%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 34,18%
-------------	----------------	-----------------------

**Принято решение:**

Выбран способ управления - управление управляющей организацией

**4. По четвертому вопросу**

Выбрать управляющую организацию:

4.1	Государственное Унитарное Предприятие г. Москвы Дирекция Единого Заказчика района Северный (ГУП ДЕЗР Северный)				
	«ЗА» 63,53%	«ПРОТИВ» 2,73%		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 33,74%	
4.2	иной вариант				
	«ЗА» 2,23%	«ПРОТИВ» 61,91%		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 35,86%	

**Принято решение:**

Выбрали управляющую организацию в лице ГУП ДЕЗР Северный

**5. По пятому вопросу**

Утвердить договор управления многоквартирным домом

«ЗА» 58,35%	«ПРОТИВ» 3,23%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 38,42%
-------------	----------------	-----------------------

**Принято решение:**

Договор управления между собственником и управляющей организацией утвержден

**6. По шестому вопросу**

Выбрать способ оповещения о решениях принятых общим собранием: на 1 этаже подъезда (в сроки согласно п. 3 ст. 46

Жилищного Кодекса РФ)

«ЗА» 64,19%	«ПРОТИВ» 0,80%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 35,01%
-------------	----------------	-----------------------

**Принято решение:**

Выбран способ оповещения о решениях принятых общим собранием: на 1 этаже подъезда (в сроки согласно п. 3 ст. 46 Жилищного Кодекса РФ)

**7. По седьмому вопросу**

Определить место хранения протоколов и решений собственников помещений:

7.1	в управляющей организации				
	«ЗА» 59,22%	«ПРОТИВ» 5,39%		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 35,39%	
7.2	в ГКУ "ИС района Северный"				
	«ЗА» 7,74%	«ПРОТИВ» 55,46%		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 36,80%	

**Принято решение:**

Место хранения протоколов и решений собственников помещений определено в ГУП ДЕЗР Северный

**8. По восьмому вопросу**

Выбрать способ уведомления будущих собраний собственников помещений путем размещения уведомлений на 1 этаже подъезда в соответствии с п. 4 ст. 45 ЖК РФ

«ЗА» 65,05%	«ПРОТИВ» 1,12%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 33,83%
-------------	----------------	-----------------------

**Принято решение:**

Способом уведомления будущих собраний собственников было выбрано уведомление путем размещения на 1 этаже подъезда объявления в соответствии с п. 4 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ

**Члены счетной комиссии:**

Чуварова Анна Сергеевна

Калмыкова Екатерина Валентиновна